



Rondebriefje Stadsronde

Onderwerp	Dilemma's Plan van Transformatie ENCI gebied
Datum	17 november, 2018
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Programmanummer	10 Stadsontwikkeling
Behandelend ambtenaar	KA Gybels Telefoonnummer: 043-350 4678 karin.gybels@maastricht.nl
Wat hebben we aan het einde van de bijeenkomst bereikt?	Partijen die betrokken zijn bij het Plan van Transformatie ENCI gebied hebben een toelichting kunnen geven/hun standpunt kunnen uitleggen over de actuele dilemma's en scenario's. Leden van de gemeenteraad (en provinciale staten) zijn goed geïnformeerd en hebben zich een mening kunnen vormen over de scenario's.
Vorm bijeenkomst	De stadsronde is opgezet in verschillende rondes: Inleiding door wethouder Krabbendam / gedeputeerde Teunissen. Ronde 1: informierend en verdiepend De betrokken partijen geven nadere uitleg over de scenario's en de manier waarop binnen die scenario's met de dilemma's wordt omgegaan, en over de afweging ten aanzien van de waterrecreatie. Dit gebeurt in 3 roulerende groepen. Ronde 2 (inclusief pauze): eerste meningsvorming Deelnemers geven op basis van de informatie hun mening over de scenario's voor het PvT en de waterrecreatie (stickeren). Ronde 3: bespreking De reacties uit ronde 2 worden gezamenlijk besproken/kort toegelicht. Afsluiting en vervolg.
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	Deze stadsronde is niet rechtstreeks gericht op besluitvorming. Wel ligt er een relatie met besluitvorming in de toekomst, aangezien het Bestemmingsplan ENCI gebied op termijn in procedure zal worden gebracht en ter besluitvorming voorgelegd aan de raad. Voor de afronding van het bestemmingsplan is nadere invulling van het PvT op basis van de scenario's noodzakelijk. De scenariokeuze valt binnen de verantwoordelijkheid van de stichting SOME, mits de invulling past binnen de kaders van het PvT. Het PvT is vastgesteld door gedeputeerde staten, met instemming van onder meer de gemeenteraad in december 2009. Indien aanpassing over het PvT aan de orde zou komen, dan valt besluitvorming hierover binnen de bevoegdheid van gedeputeerde staten, die hierover instemming zal vragen van de gemeenteraad.
Verloop voorgaande proces	Ter uitvoering van het PvT is in februari 2010 een overeenkomst gesloten tussen gemeente, provincie, ENCI/Heidelberg, Natuurmonumenten en Stichting Sint Pieter Adembenemend (SPA) over onder meer de oprichting van de Stichting Ontwikkelings Maatschappij ENCI-gebied (SOME). SOME heeft sinds de oprichting samen met partijen gewerkt aan de uitvoering binnen de



	kaders van het PvT. Door middel van onder meer het jaarverslag van SOME is de raad afgelopen jaren geïnformeerd over de voortgang. Op 11 juni 2018 hebben leden van de gemeenteraad en provinciale staten een werkbezoek aan de groeve gebracht. Op 28 augustus 2018 heeft er een informatieronde plaatsgevonden. Door middel van een presentatie zijn dilemma's en scenario's bij de uitwerking van het PvT voorgelegd. Afgesproken is een stadsronde te organiseren voor verdere inhoudelijke verdieping en meningsvorming. De presentatie en onderliggende stukken van de informatieronde op 28 augustus zijn bijgevoegd.
Inhoud	Bij de uitwerking van het PvT en de daarvoor noodzakelijke wijziging van het bestemmingsplan zijn verschillende dilemma's naar boven gekomen. Deze worden veroorzaakt door wijziging van wet- en regelgeving en nieuwe inzichten/ontwikkelingen. Daarnaast blijken er, onder meer door het abstractieniveau van het PvT, tegenstrijdigheden te bestaan tussen sommige onderdelen. De dilemma's gaan over de intensieve/extensieve invulling, bereikbaarheid (verkeer/parkeren), de ontsluiting van het gebied, de milieuruimte, de invulling van de waterrecreatie, de business case/financiën en de factor tijd. Keuzes in deze dilemma's leiden tot verschillende interpretatiemogelijkheden van het PvT, die vertaald zijn in scenario's voor de toekomstrichting.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Zich te informeren en een mening te vormen op basis van de gesprekken met de betrokken partijen.
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	Ja, uitgenodigd worden: - leden gedeputeerde staten en provinciale staten - bestuur SOME - partners SOME: provincie, Natuurmonumenten, ENCI/Heidelberg, Stichting Sint Pieter Adembenemend - BOEi (AINSI) - Stichting ENCI Stop
Vervolgtraject	De reacties uit de stadsronde worden door SOME en de daarbij betrokken partijen meegenomen in de afweging en uitwerking van de scenario's. Afhankelijk van de door SOME gekozen koers wordt bepaald of en op welke wijze aanvullende besluitvorming door de gemeenteraad dient plaats te vinden. In het geval van wijziging van het Plan van Transformatie binnen de bevoegdheid van Gedeputeerde Staten, zal instemming gevraagd worden aan de gemeenteraad door middel van een raadsronde en een raadsbesluit. Een raadsronde en raadsbesluit zijn in elk geval aan de orde bij de vaststelling van het bestemmingsplan, dat door het college in procedure gebracht zal worden.